

KINDEREN MET BEPERKING OUDERS ONTWIKKELEN ZELF WOONZORGPROJECT IN BAARLE-NASSAU

‘Zo blijft die fijne groep tenminste bij elkaar’

Als het bij de zorgboerderij niet lukt, nemen acht ouders van kinderen met een beperking het heft in eigen hand. Met succes: als de gemeente instemt staan er in 2024 zestien woonzorgappartementen in het centrum van Baarle.

Henk Strikkers

Baarle-Nassau

Het is veel werk, zegt Tilburger René Meesters. Hij is een van de ouders die al vanaf het begin betrokken zijn bij het woonzorgproject BuitenGewoon. Zijn zoon heeft een beperking en gaat voor de dagbesteding naar de Hardel Hoeve, een zorgboerderij in het buitengebied tussen Baarle-Nassau en Poppel. „Hij heeft daar zo’n fijne groep”, zegt hij. „Maar op een gegeven moment komen ze op een leeftijd dat die uit elkaar gaat vallen. Dat wilden we voorkomen.”

Het plan van de zorgboerderij om een appartementencomplex te bouwen stuitte op ingewikkelde regelgeving. „Je kunt niet zomaar in het buitengebied een groot aantal woningen bouwen op agrarisch terrein”, legt Sander van Tilburg van Q-RO Vastgoed uit. Hij begeleidt het project.

Geen plan B

„Er was geen plan B”, zegt Meesters terugkijkend op het besluit van de zorgboerderij. „We wisten als ouders wel dat we het in eigen hand wilden houden. Natuurlijk, je kunt aankloppen bij een grote zorgverlener, dan hoef je niets meer te doen. Maar dat kan ook betekenen dat je kind vaak moet verhuizen of steeds nieuwe mensen in de groep krijgt.”

„Gelukkig was een van de ouders betrokken bij een vergelijkbaar initiatief in Oisterwijk. Hij wist dus hoe dat in elkaar zat.” Die avond, nu zo’n vier jaar geleden, besluiten de acht ouders dat ze samen verder willen. „We hebben toen drie commissies gevormd. Een over hoe het gebouw zou moeten worden ingericht, een over de zorg die we er wilden bieden en een voor de financiën.”



Hoewel veel van de ouders uit de omgeving van Tilburg, Goirle, Oisterwijk en Alphen komen, bleek al gauw dat ze het liefst in Baarle wilden bouwen. „Veel mensen hadden al een binding met het dorp”, zegt Van Tilburg. „En bovendien heeft Baarle een centrum met alles wat ze nodig hebben. Supermarkten, de Hema, Kruidvat.”

Meesters valt hem bij: „Dat was vanaf het begin een belangrijke voorwaarde voor ons ouderinitiatief: onze

kinderen moeten alles te voet op of de fiets kunnen doen. Dat kan hier.” Bovendien heeft de gemeente het project vanaf het begin ondersteund, zegt hij.

Al snel werd duidelijk dat acht ouders met acht kinderen niet voldoende was. „Deze jongvolwassenen krijgen een persoonsgebonden budget, een Wajong-uitkering en huurtoeslag. Op basis daarvan kun je gaan rekenen”, zegt Meesters. „We kwamen erop uit dat je minimaal vijftien jongeren moet hebben om het rond te krijgen qua zorg. Het gaat toch om 24 uurszorg, dat kost geld.”

De ouders moesten dus op zoek naar andere geïnteresseerden, maar wel binnen een strak omlijnd kader. „Dit zijn jongeren die redelijk zelfstandig zijn”, vertelt Van Tilburg. Het moeten jongeren zijn met ongeveer dezelfde indicatie, maar geen jongeren met gedragsproblematiek of die aan bed gebonden zijn.

‘Echt project van Baarle’

„Ze kunnen bij een project als Brownies & Downies werken onder begeleiding, maar hebben thuis ondersteuning nodig. Daar kwam nog bij dat we graag wilden dat dit echt een project van Baarle zou worden, van Nassau en van Hertog. We hebben op dit moment ook twee Belgische kan-

▲ Ouder René Meesters (links) en vastgoedagent Sander van Tilburg overleggen over het woonzorgproject in Baarle-Nassau. FOTO JORIS KNA-PEN/PIX4PROFS

didaten.” De bouwkael aan de Loswal, waar inmiddels een bouwvergunning voor is aangevraagd, ligt ook in beide landen. „Een van de ouders kent Stijn de Jong, van Koninklijke Drukkerij Em. De Jong in Baarle. Hij wilde direct helpen”, vertelt Meesters. „Stichting Maria Elisa heeft inmiddels een perceel aan de Loswal gekocht. De stichting zal ook de bouw verwezenlijken.”

Zekerheid

De Jong is ook degene die Van Tilburg en Meesters aan elkaar koppelde. „We hopen dat de schop dit najaar de grond ingaat en een jaar later de bewoners erin kunnen”, zegt Van Tilburg. Het is de bedoeling dat deze groep er decennialang kan blijven wonen. „De ouders en de stichting zijn overeengekomen dat de huur van de bewoners alleen stijgt als de Wajong-uitkering stijgt. Dat moet de ouders de garantie bieden dat hun kinderen er kunnen blijven.”

„Om de kosten laag te houden zullen de ouders het tuinonderhoud op zich nemen, of kleine klusjes in huis”, zegt Meesters. Hij lacht: „Het blijft dus voorlopig wel veel werk.”

■ Er is nog ruimte voor enkele kandidaten. Interesse? info@buitengewoon-wonen.com



▲ Impressie van het woonzorgproject BuitenGewoon in Baarle. ILLUSTRATIE

MICHELSEN ARCHITECTEN

Baarle heeft een centrum met alles wat ze nodig hebben

– Sander van Tilburg, Q-RO Vastgoed