

# Visiedocument

---



7 SEPTEMBER 2022

---

**Wooninitiatief BuitenGewoon**



---

# Inleiding

## Wie zijn wij?

Wij zijn een vereniging van ouders, die voor hun kinderen met een beperking een woonvoorziening willen realiseren. In deze woning huren onze kinderen elk hun eigen appartementje. Daarnaast zijn er gemeenschappelijke voorzieningen zoals een keuken en gemeenschappelijke woonkamers. Er is 24-uurs zorg en begeleiding voor de bewoners. Wij zijn het ouderinitiatief gestart met negen ouderparen en negen kinderen in de leeftijd tussen de 18 en 22 jaar.

Belangrijkste kenmerk van een ouderinitiatief als het onze is dat wonen en zorg voor de bewoners niet gekoppeld zijn. Met de woning als constante factor, beslissen de ouders over het contracteren van de zorgaanbieder en houden een vinger aan de pols of de match tussen zorgvraag en zorgaanbod nog steeds goed is.

Het resultaat waar wij naar streven is dat onze kinderen zich zo optimaal mogelijk kunnen ontplooiën en deel kunnen uitmaken van de samenleving. Nu, en ook in de verre toekomst.

In dit visiedocument kunt u lezen wat ons voor ogen staat; hoe u ons kunt helpen en hoe u contact met ons kunt opnemen.



---

## De aanleiding

Het initiatief is ontstaan bij een groep ouders wiens kinderen werkzaam zijn op Zorgboerderij de Hardel Hoeve in Baarle-Nassau. Nadat duidelijk was geworden dat wonen bij de boerderij niet haalbaar zou zijn besloten we dat het zonde zou zijn als deze fijne groep kinderen uiteen zou vallen. Daarom zijn we in 2019 gestart met de eerste verkennende gesprekken om de ideale woonplek voor onze kinderen met een beperking te realiseren. Halverwege 2020 hebben we definitief met negen ouderparen besloten om een vereniging op te richten met als doel deze woonvoorziening werkelijkheid te maken.

## Doel en werkwijze

Met zoveel ouders en even zoveel ideeën en wensen is dat geen eenvoudige opgave. Het is dus belangrijk dat we van elkaar leren, respect hebben voor elkaar én onze meningen soms bij moeten stellen. Altijd met het doel om die ideale woonplek te creëren.

Een eerste stap om ons doel te bereiken is het opstellen van het gemeenschappelijk visiedocument dat nu voor u ligt.

Om dit document te kunnen opstellen is een aantal commissies in het leven geroepen. In eerste instantie zijn dit een zorg-, bouw- en financiële commissie. Voor het opstellen van onze visie was de zorgcommissie de belangrijkste schakel. In deze commissie zijn belangrijke uitgangspunten voor het wooninitiatief besproken, zoals hoe wij professionele zorg definiëren; hoe wij het dagelijkse leven van onze kinderen optimaal willen inrichten en aan welke eisen de woning moet voldoen. Daarbij zijn voor en tegens afgewogen en is er een uitkomst geformuleerd. Deze uitkomsten zijn vervolgens in stemming gebracht in de algemene vergadering. De goedgekeurde uitkomsten vormen de basis voor onze visie.



---

# Doelstelling

## Gezamenlijk geformuleerde doelstelling

*Onze kinderen met een verstandelijke beperking, met of zonder lichamelijke handicap, professionele zorg en begeleiding bieden in een beschutte, veilige, huislijke woonomgeving, waar gezelligheid en ontspanning de boventoon voeren.*

*Wij streven ernaar dat de bewoners zich maximaal kunnen ontplooiën en een zo normaal mogelijk leven kunnen leiden, midden in de samenleving, met behoefte aan structuur, rust en regelmaat in hun dagritme.*

*Overdag gaan de bewoners naar de dagbesteding. Terug thuis helpen ze, waar mogelijk, mee met het boodschappen doen voor de maaltijden, het koken en afwassen (leerrijke omgeving). Niet alles hoeft samen.*

Wij willen ons wooninitiatief middels Persoonsgebonden Budget financieren; zorg en wonen gescheiden.



---

# BuitenGewoon van start

## Vereniging

Nadat we ons doel en onze visie hadden vastgelegd was het tijd om onze plannen wat formeler te maken. De eerste stap was het oprichten van een vereniging van ouders van kinderen die zullen gaan wonen in ons huis. De vereniging kent een formeel karakter waarbij onze statuten zijn vastgelegd bij een notaris. Wij hebben er voor gekozen om in eerste instantie een externe voorzitter te benoemen. Dat leek ons van groot belang om onze vergadering van enthousiaste ouders in goede banen te leiden. Inmiddels staan we op eigen benen. Het dagelijks bestuur van onze vereniging bestaat daarmee voorlopig uit de volgende personen:

Voorzitter:	Onno Blok (ad interim)
Vicevoorzitter:	Joost Van Wijk
Secretaris:	Marie-José Herijgers
Penningmeester:	Giedo Verschueren

## Naam

Zonder naam geen vereniging. Voor ons was het duidelijk dat de naam iets moest zeggen over onze kinderen. Nadat iedereen zijn creatieve ideeën hierover had gespuid ontstond eerst een longlist, gevolgd door een shortlist en uiteindelijk de definitieve keuze voor 'BuitenGewoon'. Dat is wat wij willen voor onze kinderen. Een buitengewoon fijne woning

## Kennisvergaring

De nu voorliggende visie is nog maar de start van ons initiatief. Veel belangrijke wensen en waarden uit de visie moeten nog concreter worden gemaakt. Dat is belangrijk om in gesprek te kunnen gaan met zorgaanbieders, ontwikkelaars en overheid. Waar nodig zullen we ons voor inhoudelijke kennis en ervaring laten bijstaan door externe specialisten. Daarnaast putten we uit de verzamelde kennis van organisaties als Per Saldo.

## Tijdpad

Wij realiseren ons ondertussen dat een ouderinitiatief veel vergt van ons als ouders. Dat hebben we er graag voor over. Ook beseffen we ons dat ons huis er niet binnen een jaar kan staan. Gelet op de stappen die we tot nu toe hebben gezet en de stappen die we verwachten nog te moeten zetten hopen wij dat onze buitengewone woning gerealiseerd kan zijn begin 2024.

---

# Bewonersprofiel

## Wie komen er wonen

Het allerbelangrijkste in onze woonvorm zijn de kinderen die gaan samenwonen. Iedere bewoner past qua profiel, en karakter bij de sfeer van de groep.

Onze bewoners zijn jong volwassenen met een lichte, matige of ernstige verstandelijke beperking, eventueel gecombineerd met een lichamelijke beperking. Bewoners moeten zichzelf zelfstandig kunnen voortbewegen (eventueel met rolstoel) binnen het gebouw en zelfstandig kunnen eten en drinken.

Alle bewoners zijn welkom, ongeacht geslacht, geardeheid, geloof, ras, of afkomst mits zij zich kunnen conformeren aan onze visie, passen in de homogene groep en kunnen communiceren, op welke wijze dan ook, in de Nederlandse taal.

De bewoner heeft geen gedragsproblematiek, psychiatrische problematiek, autisme waarvoor wezenlijke ondersteuning is vereist of zeer intensieve individuele begeleiding. Ook geen verslavingsproblematiek of seksueel ontremd gedrag.

Nieuwe bewoners mogen eventueel 5 jaar ouder of 5 jaar jonger dan de gemiddelde leeftijd van alle bewoners samen zijn, waarbij de minimum leeftijd 18 jaar is. Kinderen mogen wel jonger op de wachtlijst geplaatst worden.

Bewoners moeten minimaal **ZZP4** hebben en een **24-uurs indicatie**. We streven naar een evenredige verdeling van jongens en meisjes. Liefst 50/50 met een uitloop naar 60/40.

Bewoners moeten beschikken over een vast inkomen (Wajong uitkering).

Bewoners moeten zelf de kosten voor wonen (huur- en servicekosten) en levensonderhoud (eten, drinken, inboedel, verzekeringen, uitstapjes etc.) kunnen betalen.

De bewoner heeft een indicatie voor 9 dagdelen dagbesteding per week.

Bewoners moeten zich willen en kunnen conformeren aan de huisregels van ons huis, en begeleiding accepteren.

Het individuele begeleidingsplan dient als leidraad voor de begeleiding en ondersteuning van de bewoner.

Bewoners moeten ouders/wettelijke vertegenwoordigers hebben die een positieve en actieve bijdrage willen en kunnen leveren in ons ouderinitiatief.

Bewoners moeten willen en kunnen participeren/functioneren in ons huis en daarnaast een bijdrage kunnen leveren aan het groepsgebeuren.

Bewoners zijn in staat om hulp in te roepen bij calamiteiten in de nacht.

---

Er is een slapende nachtdienst aanwezig waarop de bewoners een beroep kunnen en mogen doen maar structurele en/of intensieve nachtzorg is niet mogelijk. Daarnaast zijn er mogelijkheden voor nachtelijk 'toezicht' via uitluisteren- en/of videoapparatuur.



---

# Huis

## Waar willen we gaan wonen

Naast zorg is huisvesting natuurlijk belangrijk. Daarom hebben we als eerste gezamenlijk gekeken naar welke locatie het beste zou zijn voor ons en voor onze kinderen. Als woonplaats hebben we gekozen voor **Baarle-Nassau**.

## Welke wensen hebben we nog meer

- Ons huis zou zich in de buurt van het centrum moeten bevinden op loopafstand van voorzieningen en openbaar vervoer.
- Er moet aandacht besteed worden aan de verkeersveiligheid rondom ons huis met voldoende parkeerplaats in de omgeving.

## Wat is belangrijk voor ons huis

- Het gehele gebouw moet rolstoeltoegankelijk zijn.
- Alle woonvoorzieningen hebben:
  - dezelfde grootte. (55m<sup>2</sup>);
  - een aparte sanitaire ruimte (wastafel, toilet, douche);
  - Een klein keukenblok;
  - Een slaapkamer afsluitbaar door een wand dan wel apart.
- Het huis en de kamers zijn levensloopbestendig.
- De gezamenlijke ruimten worden onder andere in overleg met de zorgverlener nog verder ingevuld.

## En ook nog

Qua groepsgrootte streven wij naar een groep zo klein als mogelijk, zo groot als nodig om het initiatief financieel haalbaar te houden. Wij gaan daarbij uit van 14 tot 16 personen.



---

# Wonen

## Bewoners

Wat je zelf kunt, moet je ook zelf doen! De bewoners worden betrokken bij het huiselijke gebeuren. Daarbij kan je denken aan tafeldekken, vaatwasser in- en uitruimen, helpen bij het koken, boodschappen doen, enzovoorts. De saamhorigheid wordt bevorderd door samen te eten, spelletjes te doen, erop uit te gaan met elkaar, maar ook door bijvoorbeeld samen te beslissen wat er gegeten gaat worden.

Elkaar opzoeken op het eigen appartement en in de gezamenlijke huiskamers gaat vereenzaming of sociaal isolement tegen.

## Begeleiding en ondersteuning

Begeleiding en ondersteuning is gericht op de bevordering van zelfstandigheid en zelfredzaamheid en natuurlijk op de persoonlijke ontwikkeling en groei van de bewoners. Er is alle ruimte voor individuele keuzevrijheid door de bewoners, zodat dit bij kan dragen aan persoonlijke ontwikkeling. Bij ons ouderinitiatief is het de bedoeling dat de begeleiding/ondersteuning er op gericht is om de bewoner hierbij te helpen.

Het motto is niet overnemen, maar begeleiden bij uitvoering van wat bewoners willen en kunnen.

## Vrijwilligers

Deze zijn altijd boventallig, maar zeer welkom.

## Ouders

Er wordt van de ouders inzet verwacht voor het ouderinitiatief.

In het algemeen zal kennis van elkaars ervaringen met dochter of zoon en begrip voor elkaars achtergronden en opvattingen bevorderlijk zijn voor een plezierige en vruchtbare samenwerking. Niet alleen in beginsel, maar ook daarna moet aan contact met en betrokkenheid voor elkaar veel aandacht worden besteed.

## Huisdieren

Huisdieren zijn in principe niet toegestaan.

## Logeren

Het logeren moet met toestemming van de ouders van de bewoner en met toestemming van de ouders van de logé. De logé slaapt in het appartement van de bewoner en mag GEEN aanspraak maken op de zorg. Ook de begeleiding moet toestemming geven.

## Samenwonen

Wij staan samenwonen (een gezamenlijke huishouding voeren met vriend-vriendin) niet toe in ons huis.

---

# We kunnen het niet alleen

## Zo klein als mogelijk, zo groot als nodig

Door gesprekken die we gehad hebben met specialisten en ervaringsdeskundigen weten wij dat onze huidige groep van 9 jongvolwassenen waarschijnlijk niet voldoende is om onze droom te realiseren. We zullen dus op zoek moeten naar nog een paar leuke jongeren die in onze groep passen. Uitgangspunt daarbij is het bewonersprofiel. Daarbij zullen we ook nog ondersteund worden door een orthopedagoog.

## Een huis

Het is de bedoeling dat onze kinderen straks een eigen appartement kunnen huren in hun woning. Om deze woning te realiseren zoeken we samenwerking met een woningbouwvereniging of een particuliere ontwikkelaar of huiseigenaar. Samen met hen kunnen we dan op zoek naar een passende locatie. Wat wij belangrijk vinden aan onze woning staat beschreven in het hoofdstuk 'Huis'. Of dit een bestaand pand óf nieuwbouw wordt hangt af van de mogelijkheden.

## Zorg en vrijwilligers

Naast een woning hebben onze kinderen (24 uren-)zorg nodig. Hiervoor gaan wij gesprekken voeren met verschillende zorgaanbieders. Uiteindelijk zullen wij een keuze maken wie het beste past bij onze wensen voor onze kinderen.

Daarnaast hopen we vrijwilligers te kunnen werven voor extra sfeer en hulp aan de bewoners buiten de professionele zorg.

## Fondsenwerving

Dat we er niet zijn met een huis en zorg alleen realiseren we ons maar al te goed. Er is veel meer nodig om onze kinderen het thuis te geven wat ze verdienen. Daarvoor zal geld nodig zijn! Om al die zaken te realiseren zullen wij de daarvoor beschikbare fondsen benaderen en mogelijk ook donateursacties starten.

## Contact

Heeft u na het lezen van deze brochure nog vragen, wilt u ons helpen of wilt u toetreden tot het ouderinitiatief voor uw kind, dan kunt u contact opnemen met onze secretaris, Marie-José Herijgers, telefoonnummer 06-14451186.

